مشـــــروع D102 شمـــــال الرحـــــاب

ICONIC



مِـن هذا
البَاب تبدأ
القصـــة

ندعـوك لأكتشـــاف
عالم ملىء بالفرص،
يجسـد جوهـر الحياة
الراقيـة الحقـــيقية.

امـــــامك بـــاب
يفتـــــح لـــك آفـــاق
جديـــــدة

آفـــــاق من
التمـــــيز

آفـــــاق تحـــتاج
لمـــن يكتشفـــها

دَفعـــــة واحـــــدة
تفتـــــح لـــك كـــل

فرصة كبيرة للنمو
والإستثمار ولمشاريع
طويلة الأمد


مفتاح تحقيق احلامك

D102

شمـــال الرحـــاب
القـــاهرة الجـــديدة

ICONIC


D102
شمال الرحاب
القاهرة الجديدة
ICONIC
أيكونيك للتطوير العقاري
ICONIC developments

مِن هـــذا البـاب تبدأ

يتميز مشروع D102 بوجـــوده في منطقة شمال الرحـاب، والتي يبعد دقـائق من محـور محمـــد نجـيب، ومحور يوسف الشـاهين، وشـارع التسعـين الشمـالي، وطـــريق القاهرة السويس.

ويتمـــيز بقـربه من مدينـــتي، والمستقـــبل سيتي، والعـاصمة الإداريـــة الجـديدة.

قصتك في القاهرة الجديدة

ICONIC

شمـــال الرحـــاب
القـــاهرة الجـــديدة

D102

أيكونيـك للتطويـر العقـاري
ICONIC developments



NEW CAIRO
16527

شمال الرحاب
القاهرة الجديدة

D102

أيكونيك للتطوير العقاري
ICONIC developments

باباً بالقرب من كل شيء

يتواجد مشروع D102 وسط أهم الوجهات التجارية والإدارية والطبية والترفيهية في المنطقة.

ICONIC

أيكونيك للتطوير العقاري
ICONIC developments

D102

شمال الرحاب
القاهرة الجديدة





تبقى على بعد دقائق

يتميز موقعه بوجوده بالقرب من أكثر المناطق حيوية بالرغم من حفاظ الموقع على هدوءه وطابعه الخاص.


ICONIC
ICONIC
ICONIC
ICONIC
ICONIC
TOLIP
الرحاب
محـــــور
يوســـف
السبـــاعي
السوق الشرقي
ICONIC
شمـــال الرحـــاب
القـــاهرة الجـــديدة
D102
أيكونيك للتطوير العقاري
ICONIC developments

مميزات المبنى

- مبنى مقاوم للزلزال والرياح
- منطقة ألعاب للأطفال
- عازل للحشرات
- تصميم كلاسيكي فاخر
- خامات مطابقة للمواصفات

- انتركوم مرئي
- شبابيك الومينال
- كاميرات مراقبة
- مصاعد
- مدخل رخام وجرانيت

- جراج لكل وحدة
- خرسانة جاهزة
- سلالم رخام
- الدش المركزي
- مداخل عصرية

ICONIC

شمال الرحاب
القاهرة الجديدة

D102

أيكونيك للتطوير العقاري
ICONIC developments







ICONIC

شمـــال الرحـــاب
القـــاهرة الجـــديدة

D102

أيكونيـك للتطويـر العقـاري
ICONIC developments


لنشكر
حيـــاة


تستحق
الإعجاب بها



الدور الأرضي
GROUND FLOOR

D102

شمـــال الرحـــاب
القـــاهرة الجـــديدة

RIGHT

GROUND FLOOR

AREA: 210m² + 150m² GARDEN

	AREA	DIMENSIONS
1	MASTER BEDROOM	4,25X3,50
2	MASTER BATHROOM	2,50X1,45
3	DRESSING	2,50X1,40
4	BEDROOM #1	4,10X3,90
5	BEDROOM #2	3,60X3,30
6	KITCHEN	3,60X3,52
7	RECEPTION	9,45X4,00
8	GUEST TOILET	2,60X1,20
9	LIVING ROOM	3,45X3,40
10	LAUNDRY	1,70X1,30
11	MAIN BATHROOM	2,70X1,70



ICONIC

شمال الرحاب
القاهرة الجديدة

D102

أيكونيك للتطوير العقاري
ICONIC developments

LEFT

GROUND FLOOR

AREA: 137m² + 100m² GARDEN

AREA	DIMENSIONS
1 MASTER BEDROOM	4,24X3,50
2 MAIN BATHROOM	1,70X1,66
3 BEDROOM #1	4,10X4,00
4 BEDROOM #2	3,60X3,40
5 KITCHEN	3,02X2,54
6 RECEPTION	5,75X4,65
7 GUEST TOILET	1,70X1,20



ICONIC

شمال الرحاب
القاهرة الجديدة

D102

أيكونيك لتطوير العقاري
ICONIC developments

BACK

GROUND FLOOR

AREA: 206m² + 35m² GARDEN

AREA	DIMENSIONS
1 MASTER BEDROOM	4,50X3,40
2 MASTER BATHROOM	2,00X1,50
3 DRESSING	1,90X1,87
4 BEDROOM #1	4,60X3,30
5 BEDROOM #2	4,50X3,70
6 KITCHEN	3,57X3,52
7 RECEPTION	8,55X7,90
8 GUEST TOILET	3,17X1,40
9 MAIN BATHROOM	1,80X1,50




الدور المتكرر
TYPICAL FLOOR
D102
شمـــال الرحـــاب
القـــاهرة الجـــديدة

RIGHT

TYPICAL FLOOR

AREA: 240m²

	AREA	DIMENSIONS
1	MASTER BEDROOM #1	3,62X3,60
2	DRESSING	1,90X1,87
3	M BATHROOM	1,90X1,85
4	MASTER BEDROOM #2	4,24X3,60
5	DRESSING	3,00X1,60
6	M BATHROOM	3,00X1,60
7	RECEPTION	9,45X4,30
8	GUEST TOILET	2,90X1,20
9	TERRACE	3,60X2,80
10	LIVINGROOM	4,40X3,40
11	LAUNDRY	1,60X1,20
12	MAIN BATHROOM	2,70X1,70
13	KITCHEN	3,50X2,90



ICONIC

شمال الرحاب
القاهرة الجديدة

D102

أيكونيك للتطوير العقاري
ICONIC developments

LEFT

TYPICAL FLOOR

AREA: 239m²

	AREA	DIMENSIONS
1	MASTER BEDROOM #1	3,62X3,60
2	DRESSING	1,90X1,87
3	M BATHROOM	1,90X1,85
4	MASTER BEDROOM #2	4,25X3,60
5	DRESSING	3,00X1,60
6	M BATHROOM	3,00X1,60
7	RECEPTION	9,45X4,45
8	GUEST TOILET	2,90X1,20
9	TERRACE	3,00X2,85
10	LIVINGROOM	4,40X3,40
11	LAUNDRY	1,60X1,20
12	MAIN BATHROOM	2,70X1,70
13	KITCHEN	3,50X2,90



ICONIC

شمال الرحاب
القاهرة الجديدة

D102

أيكونيك للتطوير العقاري
ICONIC developments

BACK

TYPICAL FLOOR

AREA: 195m²

	AREA	DIMENSIONS
1	MASTER BEDROOM	4,25X3,60
2	MASTER BATHROOM	2,00X1,60
3	DRESSING	2,00X1,60
4	BEDROOM #1	4,70X3,50
5	BEDROOM #2	3,50X3,50
6	KITCHEN	2,80X2,50
7	RECEPTION	11,85X4,25
8	GUEST TOILET	1,90X1,10
9	TERRACE	3,00X2,85
10	M BATHROOM	2,80X1,60
11	TERRACE	4,45X1,60



ICONIC

شمال الرحاب
القاهرة الجديدة

D102

أيكونيك للتطوير العقاري
ICONIC developments

ايكـــونيك

شركة ايكونيك للتطوير العقاري تأسست عام 2009 ، بسابقة أعمال ضخمة في التطوير العقاري، حيث حرصنا منذ التأسيس على التنوع في المشروعات مابين السكنية ، التجارية و الإدارية.

للتطـــوير

لدينا أكثر من 70 مشروع يتميزون بأعلى معايير الجودة في البناء، إذ أن الشركة حاصلة على شهادة الأيزو 9001 حرصا منا على الوصول دائما إلى منتج عالي التميز ينال رضا عملائنا.

تقوم الشركة بالدراسة الجيدة في اختيار أفضل وأميز المواقع لتناسب أفكار وأذواق العميل. كما نحرص دائماً على الإرتقاء بمستوى خدمات ما بعد البيع ليكون دائما بيتك هو رمز المعمار.

العقـــاري

ICONIC

أيكونيك للتطوير العقاري
ICONIC developments



CERTIFICATE

This is to Certify that the
Quality Management System
of

ICONIC Housing Development

Villa 17 Abd Ghaffar St. – 7th District – Al Hosary
Cairo – Egypt

has been independently assessed and is compliant
with the requirements of

ISO 9001:2015

This Certificate is applicable to the following product or service ranges:

Construction and Conservation of Luxury Units, External and
Interior Design and Real Estate Marketing.

Certificate No.: EG0[illegible]A

First initial registration: 19 July 2018
Date of this Certificate: 24 July 2018
Certificate valid to: 03 July 2021
Recertification Due: 4 months expiry: 03 July 2021

Director

IAS IAF

ICONIC

أيكونيك للتطوير العقاري
ICONIC developments

سابقة

بخبرة أكثر من 14 عام فى مجال التطوير
العقارى استطعنا بناء أكثر من 70 مشروع،
ما بين السكنية و التجارية و الإدارية.

وبإنجاز المشاريع وتسليمها في الوقت
المحدد، كنا دائما عند ثقة عملائنا.

أعمالنا

ICONIC

أيكونيك للتطوير العقارى
ICONIC developments


ICONIC
أيكونيك للتطوير العقاري
ICONIC developments

مشروعات ايكونيك السكنية

ICONIC

أيكونيك للتطوير العقاري
ICONIC developments



A22 الحـي الأول - بيـــت الوطن

ICONIC

أيكونيـك لتطويـر العقـاري
ICONIC developments



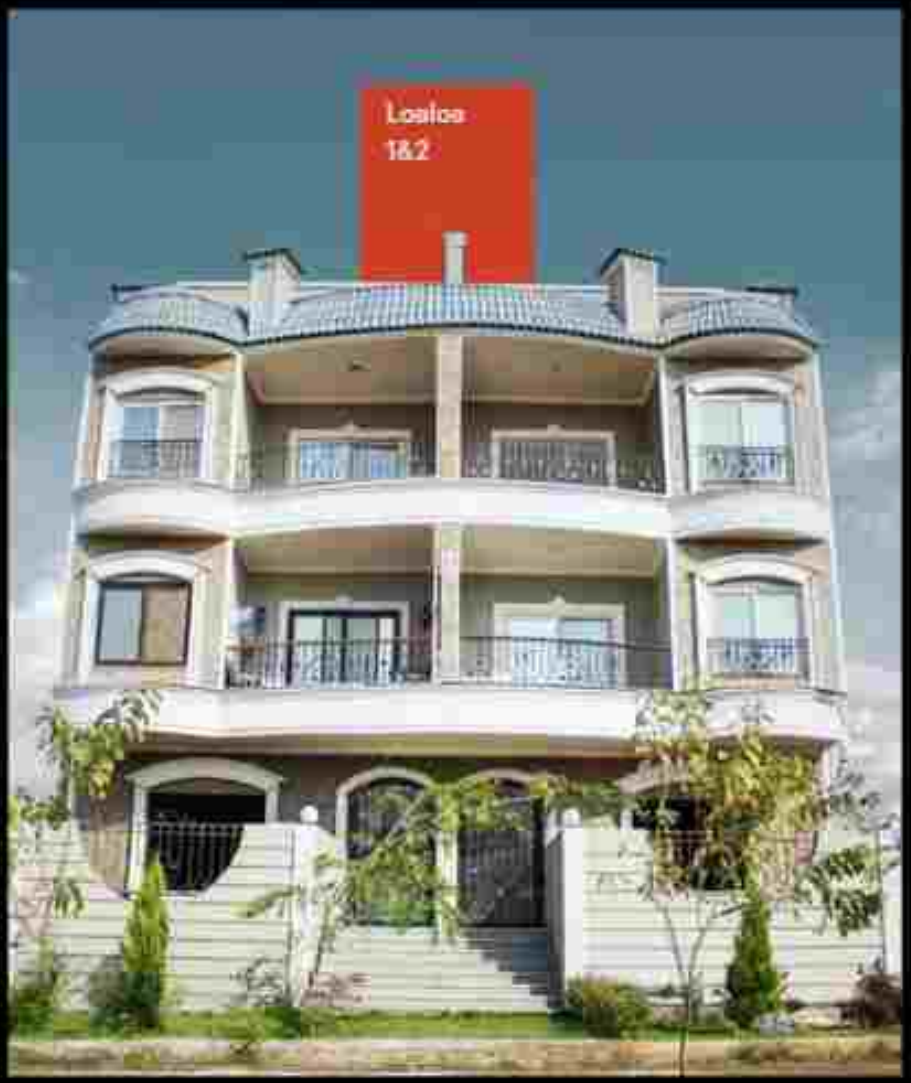
العبـــور- الحـــي الســـــابع



العبـــور- الحـــي الســـــابع

ICONIC

أيكونيـك للتطويـر العقـاري
ICONIC developments



العبـــور- الحـــي الســـــابع



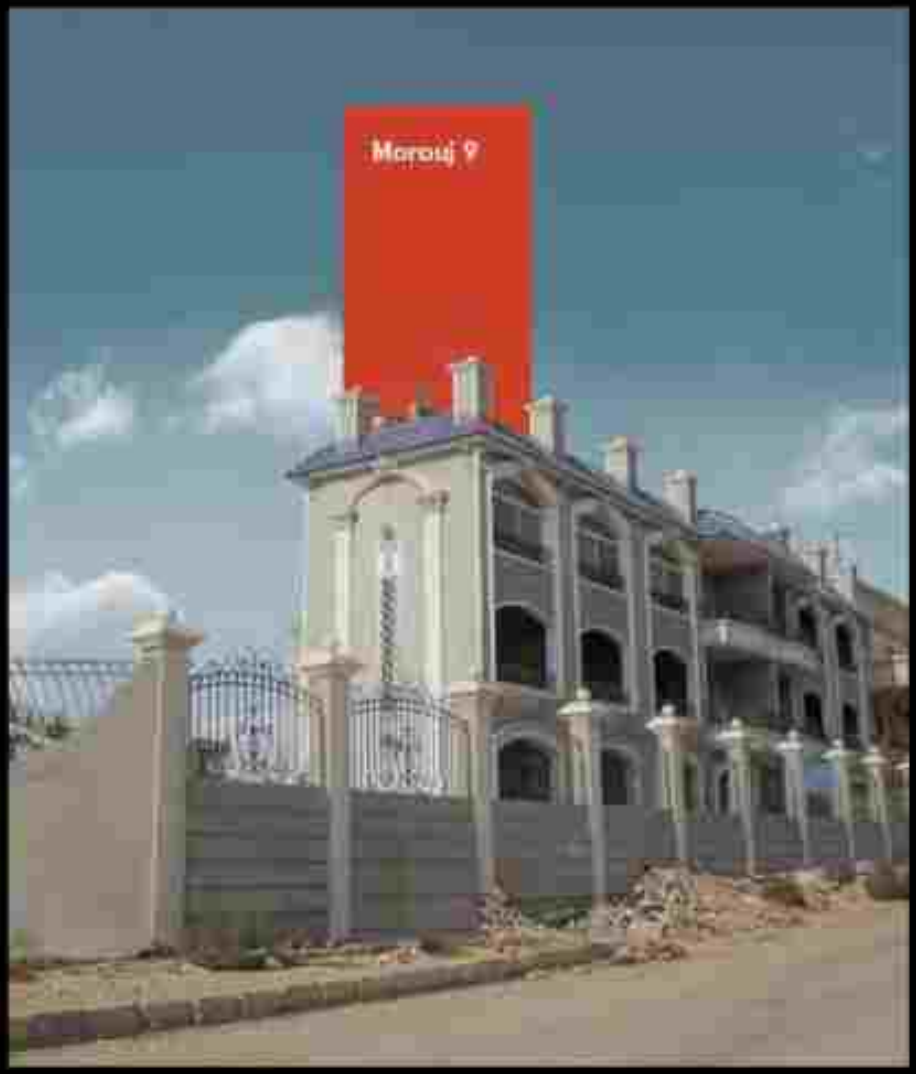
العبـــور- الحـــي الســـــابع

ICONIC

أيكونيك للتطوير العقاري
ICONIC developments



العبـــور- الحـــي الســـــابع



العبـــور- الحـــي الســـــابع

ICONIC

أيكونيـك للتطويـر العقـاري
ICONIC developments



ICONIC

أيكونيك لتطوير العقاري
ICONIC developments





ICONIC

أيكونيك للتطوير العقاري
ICONIC developments





ICONIC

أيكونيك للتطوير العقاري
ICONIC developments



جراج ومخزن

لكل وحدة

ICONIC

أيكونيك للتطوير العقاري
ICONIC developments





ICONIC

أيكونيك للتطوير العقاري
ICONIC developments

مشروعات ايكونيك التجارية
القاهرة الجديدة

ICONIC

أيكونيك للتطوير العقاري
ICONIC developments



أيكونيك 128

في قلب التجمع الخامس وبالتحديد في منطقة مجمـــع البنـــــوك وبالقـــرب من الجامعة الامريكية يتكون من ارضي و 2 دور متكرر وتم تصميمه ليشمل القطاع الإداري والتجاري

ICONIC

أيكونيـك للتطويـر العقـاري
ICONIC developments



في قلب التجمع الخامس مباشرة على شارع
التسعين الشمالي وامام واتر واي ٢

مـــول Ngo

ICONIC

أيكونيـك للتطويـر العقـاري
ICONIC developments



أيكونيك 117

في قلب التجمع الخامس وبالتحديد في مجمع البنوك وبالقرب من الجامعة الامريكية يتكون من ارضي و 2 دور متكرر وتم تصميمه ليشمل القطاع التجاري فقط

ICONIC

أيكونيك للتطوير العقاري
ICONIC developments


ICONIC



ICONIC
DEVELOPMENTS

NORTH PLUS MALL,
NORTH 90TH ST, NEW CAIRO

INFO@ICONICDEVELOPMENTS-EG.COM
WWW.ICONICDEVELOPMENTS-EG.COM

NEW CAIRO
16527